

АО "ИНТЕКО"

Отчёт о проверке за 2 декабря 2022

Основные сведения

Полное наименование:
Акционерное общество "Интеко"

Дата образования:
21 июня 1994
(более 28 лет назад)

Статус:
По данным ЕГРЮЛ является действующей организацией

Преемники:
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик Элит-Строй"

Филиалы:
Данные о наличии филиалов в ЕГРЮЛ не найдены

Основные реквизиты компании:
ИНН 7703010975
КПП 770801001
ОГРН 1027739188047

Среднесписочная численность сотрудников за 2021 год:
411

Основной вид деятельности:
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Юридический адрес:
107078, г Москва, ул Садовая-Спаская, 28

Уставный капитал: 1,5 млрд руб.
Выручка за 2021 год: 10,6 млрд руб.
Баланс за 2021 год: 80,2 млрд руб.

Президент:
Николаев Александр Леонидович
Впервые упоминается в сведениях о компании 5 июня 2018
(более 4 лет назад)

Результаты проверки

Обратить внимание

! Проанализирована бухгалтерская отчетность организации за 2019—2021 годы по данным ФНС. Следует обратить внимание на следующие показатели:

- За 2021 год получен чистый убыток в размере 5,2 млрд руб
- Собственный капитал имеет отрицательное значение (–3 млрд руб). При наличии отрицательной динамики показателя на протяжении нескольких лет, организация может быть подвергнута автоматической ликвидации, особенно если имеется просроченная задолженность перед контрагентами, гос. органами, банками и т.д.
- Краткосрочные заёмные обязательства превысили выручку (17 млрд руб > 10,6 млрд руб). Организация имеет высокий уровень финансовой зависимости перед заимодавцем. Источником погашения краткосрочных кредитов является выручка от текущей деятельности. Если выручка меньше кредитов, то средств на погашение обязательств перед заимодавцем недостаточно. Это может отразиться на финансировании текущей деятельности.
- Оборачиваемость кредиторской задолженности 1476 дней
- Оборачиваемость запасов 2639 дней

Дополнительные признаки

"Массовый" юридический адрес	—
"Массовые" руководители или учредители	—
Дисквалифицированные лица	—
Задолженность по налогам	—
Недостоверность регистрационных сведений	—
Убыточная деятельность на протяжении трёх лет	—

Используемые признаки упоминаются в письмах ФНС России от 11.02.2010 № 3-7-07/84, от 17.10.2012 № АС-4-2/17710, от 24.07.15 № ЕД-4-2/13005, от 24.06.16 № ЕД-19-15/104, письме Минфина России от 17.12.2014 № 03-02-07/1/65228, приказе ФНС России от 30.05.2007 N ММ-3-06/333@ (в ред. от 10.05.2012). Приведенные признаки сами по себе не характеризуют контрагента с негативной стороны и должны рассматриваться только в совокупности с другими обстоятельствами.

Благоприятные факты

- ✓ **Признаков процедуры банкротства не обнаружено**
В Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не найдено сообщений о банкротстве организации, учредителей.
- ✓ **Найдены признаки активности за последние 12 месяцев:**
 - Инициировано 7 арбитражных производств

✔ **Организация найдена в публичных списках:**

- Члены СРО в области строительства
- Члены СРО в области изысканий и проектирования
- Системообразующие предприятия

✔ **Признаков номинальности не выявлено**

Компания была автоматически проверена на предмет сходства с организациями, руководители или учредители которых являются номинальными и не имеют намерения вести хозяйственную деятельность: сходства не обнаружено.

✔ **Проведена проверка информации о наличии арбитражных дел за последние 12 месяцев**

Организации предъявлено 26 исков на общую сумму 64,3 млн руб. Сумма незначительна (менее 1% от выручки за 2021 год). Арбитражных дел, связанных с банкротством, не найдено.

✔ **Проведена проверка информации о наличии исполнительных производств в отношении организации**

Обнаружено 27 исполнительных листов на общую сумму 50,3 млн руб. Сумма незначительна (менее 1% от выручки за 2021 год). Исполнительных производств, заслуживающих особого внимания (связанных с кредитными платежами, страховыми взносами и налогами, массовыми случаями невыплаты зарплаты, наложением ареста, обращением взыскания на заложенное имущество или приостановлением деятельности), не выявлено.

✔ **Упоминаний в следующих особых реестрах не найдено:**

- Недостоверность регистрационных сведений
- Организации, не предоставляющие отчетность в течение года
- Недобросовестные поставщики
- Дисквалифицированные лица
- "Массовые" руководители или учредители
- Организации, имеющие задолженность по уплате налогов
- "Массовый" юридический адрес

✔ **В течение 2021 года организацией были уплачены следующие имущественные налоги:**

- налог на имущество организаций - 63,5 млн руб.
- земельный налог - 117,3 млн руб.

✔ **Организация является правообладателем или лицензиатом по 44 товарным знакам.**

- ✔ В течение прошлого и текущего годов в организации прошло не менее 18 проверок контролирующими органами.
- ✔ Организацией размещены объявления о 27 открытых вакансиях.

Рекомендации

Оценить последствия найденных фактов для финансово-хозяйственных отношений, учитывая: финансовое положение контрагента.

[Оставить отзыв об этом отчёте](#)

Отчет сформирован в веб-сервисе Контур.Фокус. Является результатом обработки информации из открытых официальных источников, которые в редких случаях могут содержать неполные или некорректные сведения. Сформулированные рекомендации не являются достаточным основанием для принятия решения о сотрудничестве и должны рассматриваться в совокупности с другими обстоятельствами. В случае обнаружения ошибок просим сообщать о них на линию технической поддержки.

8 800 500-16-44 focus@kontur.ru

Ссылка на этот отчет: <https://focus.kontur.ru/report/nHk54GbtCVT-sudLKhMmJQ3/>