

# ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАГАТИНСКИЙ ПАРК"

Отчёт о проверке за 2 декабря 2022

## Основные сведения

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Нагатинский Парк"

Дата образования:

5 декабря 2015

(более 6 лет назад)

Статус:

По данным ЕГРЮЛ является действующей организацией

Филиалы:

Данные о наличии филиалов в ЕГРЮЛ не найдены

Основные реквизиты компании:

ИНН 7725299038

КПП 772501001

ОГРН 5157746139304

Среднесписочная численность сотрудников за 2021 год:

33

Основной вид деятельности:

Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Юридический адрес:

119071, г Москва, ул Орджоникидзе, 12 / стр 4, этаж 1 Ком 12

Уставный капитал: 135,4 млн руб.

Выручка за 2021 год: 2,1 млрд руб.

Баланс за 2021 год: 48,8 млрд руб.

Генеральный Директор:

Левин Олег Валерьевич

Впервые упоминается в сведениях о компании 9 октября 2019

(более 3 лет назад)

## Результаты проверки

Дополнительные признаки	"Массовый" юридический адрес	—
	"Массовые" руководители или учредители	—
	Дисквалифицированные лица	—
	Задолженность по налогам	—
	Недостоверность регистрационных сведений	—
	Убыточная деятельность на протяжении трёх лет	—

Используемые признаки упоминаются в письмах ФНС России от 11.02.2010 № 3-7-07/84, от 17.10.2012 № АС-4-2/17710, от 24.07.15 № ЕД-4-2/13005, от 24.06.16 № ЕД-19-15/104, письме Минфина России от 17.12.2014 № 03-02-07/1/65228, приказе ФНС России от 30.05.2007 N ММ-3-06/333@ (в ред. от 10.05.2012). Приведенные признаки сами по себе не характеризуют контрагента с негативной стороны и должны рассматриваться только в совокупности с другими обстоятельствами.

Благоприятные факты

- ✔ **Признаков процедуры банкротства не обнаружено**  
 В Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не найдено сообщений о банкротстве организации, учредителей.
- ✔ **Найдены признаки активности за последние 12 месяцев:**

  - Инициировано 2 арбитражных производства
  - Выиграно 1 арбитражное производство
  - Заключены договоры залога движимого имущества
- ✔ **Организация найдена в публичных списках:**

  - Члены СРО в области строительства
- ✔ **Признаков номинальности не выявлено**

Компания была автоматически проверена на предмет сходства с организациями, руководители или учредители которых являются номинальными и не имеют намерения вести хозяйственную деятельность: сходства не обнаружено.
- ✔ **Проведена проверка информации о наличии арбитражных дел за последние 12 месяцев**  
 Арбитражные дела в качестве ответчика отсутствуют.  
 Арбитражных дел, связанных с банкротством, не найдено.
- ✔ **Проведена проверка информации о наличии исполнительных производств в отношении организации**  
 В картотеке Федеральной службы судебных приставов исполнительных производств не найдено.

- ✔ **Проанализирована бухгалтерская отчетность организации**  
Последний год, за который имеются данные отчетности — 2021.  
Выручка растет на протяжении последних трёх лет:  
2019 – 33,3 млн руб.  
2020 – 354,1 млн руб.  
2021 – 2,1 млрд руб.  
Деятельность прибыльна.  
По результатам 2021 года чистая прибыль составила 389,3 млн руб.  
По состоянию на 1 января 2022:  
Чистые активы имеют положительную величину 533,3 млн руб.
- ✔ **Упоминаний в следующих особых реестрах не найдено:**
  - Недостоверность регистрационных сведений
  - Организации, не предоставляющие отчетность в течение года
  - Недобросовестные поставщики
  - Дисквалифицированные лица
  - "Массовые" руководители или учредители
  - Организации, имеющие задолженность по уплате налогов
  - "Массовый" юридический адрес
- ✔ **В течение 2021 года организацией были уплачены следующие имущественные налоги:**
  - налог на имущество организаций - 5,7 млн руб.
- ✔ **Организация является правообладателем или лицензиатом по 1 товарному знаку.**
- ✔ **В течение прошлого и текущего годов в организации прошло не менее 5 проверок контролирующими органами.**

---

#### [Оставить отзыв об этом отчёте](#)

Отчет сформирован в веб-сервисе Контур.Фокус. Является результатом обработки информации из открытых официальных источников, которые в редких случаях могут содержать неполные или некорректные сведения. Сформулированные рекомендации не являются достаточным основанием для принятия решения о сотрудничестве и должны рассматриваться в совокупности с другими обстоятельствами. В случае обнаружения ошибок просим сообщать о них на линию технической поддержки.

8 800 500-16-44 focus@kontur.ru

Ссылка на этот отчет: <https://focus.kontur.ru/report/hqXeYAaEXbN-yDvEpGhwV4a/>