

Чек-лист

«Купля-продажа доли в уставном капитале ООО»

- Проверить устав** на наличие ограничений и особых условий продажи доли в уставном капитале

В уставе проверяем:

- наличие запрета на продажу доли третьему лицу
- требование о получении предварительного согласия участников на продажу доли
- особые условия реализации преимущественного права покупки доли

При наличии запрета на продажу доли третьему лицу покупка такой доли без внесения изменений в устав невозможна.

- Собрать документы для заключения договора** купли-продажи доли в уставном капитале

От продавца потребуются следующие документы:

- документы, подтверждающие полномочия продавца на распоряжение долей (основания приобретения доли продавцом): договор, протокол и пр.
- документы, подтверждающие оплату доли в уставном капитале ООО
- устав ООО
- договор об учреждении общества, доля в котором отчуждается, либо решение единственного учредителя о создании общества (при отчуждении доли учредителем общества)
- документы, подтверждающие соблюдение правил о преимущественном праве покупки
- документы, подтверждающие получение согласия на отчуждение доли, если в соответствии с уставом доля может отчуждаться третьим лицам только с согласия участников ООО

- документ о регистрации продавца в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, учредительные документы, протокол или решение о назначении, продлении полномочий лица, действующего без доверенности (для продавцов - юридических лиц)
- документ, удостоверяющий личность (+ нотариально удостоверенный перевод на русский язык, если документ составлен на иностранном языке); нотариально удостоверенное согласие супруга (-и) продавца/ брачный договор/решение суда или соглашение о разделе совместно нажитого имущества, свидетельство о заключении брака, если доля в уставном капитале ООО приобретена в период брака; согласие органа опеки и попечительства на отчуждение доли, документы, подтверждающие полномочия законного представителя, если продавцом является несовершеннолетнее лицо (для продавцов - физических лиц)

От покупателя потребуются следующие документы:

- документ о регистрации продавца в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, учредительные документы, протокол или решение о назначении, продлении полномочий лица, действующего без доверенности (для покупателей - юридических лиц)
- документ, удостоверяющий личность (+ нотариально удостоверенный перевод на русский язык, если документ составлен на иностранном языке); нотариально удостоверенное согласие супруга (-и) продавца/ брачный договор/решение суда или соглашение о разделе совместно нажитого имущества, свидетельство о заключении брака, если покупатель состоит в браке; документы, подтверждающие полномочия законного представителя, если покупателем является несовершеннолетнее лицо (для покупателей - физических лиц)

Составить договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО

Обратиться к нотариусу для нотариального удостоверения договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО

После удостоверения договора нотариус в течение 2 рабочих дней (если больший срок не предусмотрен договором) подает заявление для внесения записи в ЕГРЮЛ, а также в течение 3 дней направляет копию заявления в общество, при условии, что договором не предусмотрена передача ее обществу одной из сторон договора (уведомление общества о состоявшемся переходе прав - важная часть сделки). Таким образом, при купле-продаже доли в уставном капитале ООО изменения в ЕГРЮЛ вносятся по заявлению нотариусу, общество заявление о регистрации изменений в связи с продажей доли в уставном капитале не подает.

Оценить риски покупки доли в уставном капитале, а также выбрать оптимальную схему оформления купли-продажи, защищающую интересы клиента, помогут юристы компании “Двитекс”. Мы предлагаем комплексное юридическое сопровождение купли-продажи доли в уставном капитале ООО: проверим юридическую чистоту сделки, соберем и подготовим все необходимые документы, сопроводим Клиента при подписании и нотариальном удостоверении договора. Звоните по телефону **8 (495) 223-48-91** или оставьте заявку на сайте www.dvitex.ru.

